

УТВЕРЖДЕНА
 Протоколом Общего собрания СНТ "ВРР"
 № 1 от 22.05.2022 года
 Председатель правления Скобкарев Б.В.



СМЕТА ДОХОДОВ СНТ "ВРР" ЗА 2022 ГОД

Общая площадь СНТ "ВРР" 2048 м2

ПОСТУПЛЕНИЯ

	НАИМЕНОВАНИЕ	план на 2021 год	Примечание	расшифровка
1.	ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ			
1.1.	без коммуникаций (нет воды, нет света)	<u>Не действителен</u>		При наличии водоснабжения, происходит расход электроэнергии, поэтому необходимо оплачивать по тарифу- с коммуникациями (п.1.3.)!
		<u>См. подходящие тарифы ниже!</u>		Т.к. установлено освещение в обществе, и отсутствует водоснабжение- оплачивать по тарифу – п1.2(без воды с электроэнергией), вне зависимости к какой ЛЭП подключен участок, т.к. расход электроэнергии на освещение общества делится на все участки без исключения.
1.2.	без водоснабжения, с электроэнергией	332 руб.	с 1 сотки за 2022 год	
1.3.	со всеми коммуникациями (свет, вода)	445 руб.	с 1 сотки за 2022 год	

РАСХОДНАЯ СМЕТА СНТ «ВРР» НА 2022 ГОД

2.	СТАТЬИ РАСХОДОВ	ПЛАН 2022 Г.	ПРИМЕЧАНИЕ	Финансово-экономическое обоснование, расшифровка.
			(разница в сумме по сравнению с 2021 годом)	
2.1.	Расходные материалы и содержание водопровода	75 000,00	в год (увеличено на 65 000)	Учитывая рост стоимости на все виды расходных материалов, решено увеличить стоимость взноса. Возможно потребуются приобретать насос 55 000 руб., датчик сухого хода 1000 руб.
2.2.	Обслуживание ЛЭП, ПКУ + расходные материалы + выполнение ТУ для подключения 380 кВт на уч. №1 к МРСК.	30 000,00	в год (сумма уменьшена на 10 000)	
2.3.	Канцелярия	3500	в год (сумма прежняя)	
2.4.	Почтовые расходы	1000	в год (сумма уменьшена на 1 500)	заказные письма и др.
2.5.	Оплата налогов за землю	1000	в год (уменьшена на 1 000)	Налог за уч.№1
2.6.	Чистка дорог в зимнее время	20 000,00	в год (сумма уменьшена на 5 000 руб.)	
2.7.	Вывоз мусора	10 000,00	в год (сумма уменьшена на 5 000)	По тарифам рециклинговой компании
2.8.	Освещение: 10 фонарей с фотоэлементами, монтаж, расходные материалы для монтажа.	50 550,00	в год	фонарь с фотоэлементом 3500рX10шт=35,000р
			(сумма уменьшена на 7 010 р., уменьшены по сравнению с предыдущим годом.)	доп. Материалы:
				Сип провод 30мX50р=1550р
				Проколы сип 10штX250р=2500р.
				орехи 10штX150р=1500р
	Монтаж 1000рX10шт=10000р			
2.9.	Скос травы, кустарников (требования по пожарной безопасности)	45 000,00	В год	15 000,00 руб. за 1 скос травы и кустарников на землях общего пользования СНТ «ВРР» (уч. №1, вдоль автодороги Солонцы-Солнечный), вдоль брошенных участков.

				15 000Х3 = 45 000р (июнь, июль, конец сентября) По договору ГПХ.
2.10.	Оплата электроэнергии потребляемой для общего пользования	25 000,00	в год	
	- работа насос		(сумма уменьшена на 10 000)	
	- освещение общества			
	- освещение уч. №1			
	-эл. потери			
3.	ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ			
3.1.	Бухгалтер	120 000,00	в год (не более 10 000,00 руб./мес.) (увеличена на 85 000р)	По трудовому договору
3.2.	Электрик	12 000,00	за сезон июнь, июль, август, сентябрь. (сумма прежняя)	По договору ГПХ
3.3.	Водолей	40 000,00	за сезон 4 месяца (сумма прежняя)	По трудовому договору
3.4.	Сварщик	40 000,00	за сезон 4 месяца (сумма прежняя)	По трудовому договору
3.5.	Правление 3 чел			Индивидуальная сумма выплаты каждому члену правления, и председателю, определяется общим собранием на основании отчета о объеме выполненной работе каждого члена правления.
	Председатель правления	60 000,00	в год.	
	2 члена правления	80 000,00	С учетом ГСМ, оплаты сотовой связи, интернета.	
	Итого:	140 000		
3.6.	Налоги на ФОТ	151 808,00	в год	
3.7.	Непредвиденные расходы	30 000,00	в год (сумма уменьшена на 20 000)	
	ИТОГО РАСХОДНАЯ ЧАСТЬ	794 858,00 руб.		

Смета рассмотрена на заседании правления 11 мая 2022 года

Председатель правления:

Скобкарев Борис Васильевич

Члены правления:

Шаронов Сергей Александрович
(отсутствовал)

Мартыненко Ольга Анатольевна

ТАРИФЫ В 2021 ГОДУ	
Членский взнос без водоснабжения, с электроэнергией в 2021 г	262,22 руб. с 1 сотки
со всеми коммуникациями (свет, вода) в 2021 г	322,85 руб. с 1 сотки
Целевой взнос в 2021 г на грант	2100 руб. с 1 участка
Целевой взнос в 2021г на реорганизацию	2000 руб. с 1 участка
ТАРИФЫ В 2020 ГОДУ	
Членские взносы: без коммуникаций	375,43 руб. с 1 сотки
Членские взносы: без воды	399,84 руб. с 1 сотки
Членские взносы: без электричества	415,05 руб. с 1 сотки
Целевой взнос: Приобретение насоса	250 руб. с 1 участка
Целевой взнос: Ремонт дорог	100 руб. с 1 участка
Целевой взнос: Аудит	100 руб. с 1 участка